



## SAARDE VALLAVALITSUS

Vastavalt nimekirjale

09.12.2025 nr 7-2/3-2

### **Kimalase kinnistu detailplaneeringu algatamine**

Saarde Vallavalitsus teatab, et algatas 28.11.2025 korraldusega nr 2-3/490 Rabakülas Kimalase hoonestamata kinnistu (katastritunnus 75601:001:0085) detailplaneeringu. Planeeringuala suurus on ligikaudu 8,2 ha.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb huvitatud isiku soovist määrata kinnistule ehitusõigus, kavandada kommunikatsioonid ja juurdepääsuteed.

Rabakülas kehtiva Surju valla üldplaneeringu järgi on maa-ala juhtotstarbeks elamuehituse reservmaa. Algatatav detailplaneering on üldplaneeringuga kooskõlas.

Kavandatav tegevus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse §6 lõigetes 1 ja 2 ning Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 nr 224 määruses „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ §13 nimetatud tegevuste hulka. Koostööle ja kaasamisele kohaldatakse detailplaneeringu koostamisele ettenähtud nõudeid.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Raivo Ott  
vallavanem

Lisa: Saarde Vallavalitsuse 28.11.2025 korraldus 2-3/490 „Kimalase kinnistu ja lähiala detailplaneeringu algatamine“.

Martti Rooden, [martti.rooden@saarde.ee](mailto:martti.rooden@saarde.ee)  
Tel 53494259